



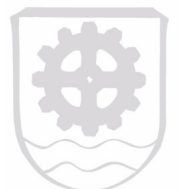
BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin: Mittwoch, 17.09.2025, 16:00 Uhr
Raum, Ort: Sitzungssaal des Rathauses

I. Öffentlicher Sitzungsteil

- | TOP | Betreff |
|-----|--|
| 1 | Angelegenheiten, die beschließend behandelt werden |
| 1.1 | Antrag auf Baugenehmigung zum Teilabbruch des Bestandes sowie Neubau eines Wohnheimes mit 21 Plätzen, SHT Gruppe mit 10 Plätzen, Kurzzeitpflege Kinder/ Jugendliche mit 7 Plätzen und Büros mit Teilsanierung der bestehenden Kurzzeitpflege Erwachsene auf dem Grundstück Fl.Nr. 1968/7, Gemarkung Traunreut;
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Abs. 1 BauGB |
| 1.2 | Antrag auf Baugenehmigung für Änderungen in Teilen der Untergeschosse 1 und 2 des Gebäudes E64 und brandschutzrelevanter Anforderungen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1177/155, Gemarkung Traunreut (Dr.-Johannes-Heidenhain-Str. 5);
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Abs. 1 BauGB; |
| 1.3 | Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 der Geschäftsordnung für den Stadtrat |
| 2 | Angelegenheiten, die vorberatend behandelt werden |
| 2.1 | 8. Änderung des Bebauungsplanes der Gemeinde Nußdorf („Sondermoning Ortsmitte“);
Stellungnahme als Nachbargemeinde gem. § 4 Abs. 2 BauGB |



- | TOP | Betreff |
|------------|--|
| 2.2 | 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Chieming im Bereich Chieming, Max-Kurz-Straße (Seniorenzentrum) |
| 2.3 | Aufstellung eines Bebauungsplanes "Seeon-Dorf" der Gemeinde Seeon-Seebruck;
Stellungnahme als Nachbargemeinde gem. § 4 Abs. 1 BauGB |
| 2.4 | 59. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Seeon-Seebruck,
Stellungnahme als Nachbargemeinde gem. § 4 Abs. 1 BauGB |

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet an gleicher Stelle eine nichtöffentliche Sitzung statt.

STADT TRAUNREUT

Hans-Peter Dangschat
Erster Bürgermeister

