

SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Sitzung	Öffentliche Sitzung im Sitzungssaal des Rathauses
Beschlussorgan	Lenkungsgruppe - Städtebauförderung
Sitzungstag	19.10.2015
Beginn	17:00 Uhr
Ende	19:45 Uhr

I. Ladung der Mitglieder des Beschlussorgans

Der erste Bürgermeister eröffnete die Sitzung und stellte fest, dass zu der heutigen Sitzung der Lenkungsgruppe alle 10 Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Einwände dagegen wurden nicht vorgetragen. Es waren zur Sitzung erschienen:

Erster Bürgermeister Ritter Klaus und die Mitglieder der Lenkungsgruppe:

Biermaier Ernst
Czegan Martin (bis 19:15 Uhr)
Danner Johannes
Fendt Robert
Gättschmann Thomas
Gerer Christian
Heuberer Werner
Schlögl Eduard
Stoib Christian (bis 19:30 Uhr)
Welkhammer Felix

Beratende Mitglieder:

Prof. Beer Anne
Gebhardt Achim
Guggemoos Josef

Nicht erschienen war(en):

Grund (un)entschuldigt:

II. Beschlussfähigkeit des Beschlussorgans

Der erste Bürgermeister stellte die Beschlussfähigkeit der Lenkungsgruppe fest und erkundigte sich nach Einwänden gegen die Tagesordnung; es wurden keine Einwände vorgetragen.

III. Tagesordnung

Vorberatende Angelegenheiten

1. Vorstellung und Billigung der Entwurfsplanung für das Stadtentwicklungsprojekt zwischen Traunring, Eichendorff- und Munastraße
2. Antrag der ARGE-Werbegemeinschaft – Finanzierung der „Kulturnacht“ aus dem Projektfond

IV. Beschlüsse und Beschlussempfehlungen

Vorberatende Angelegenheiten

1. Vorstellung und Billigung der Entwurfsplanung für das Stadtentwicklungsprojekt zwischen Traunring, Eichendorff- und Munastraße

Das Areal zwischen Traunring, Eichendorff- und Munastraße ist seit mehreren Monaten im Hinblick auf eine zukünftige Nutzung in Bearbeitung. Gespräche mit möglichen Investoren haben hierzu mehrfach stattgefunden.

Mit einer Feinplanung (städtebauliche Überplanung) des Gebietes wurde Frau Prof. Anne Beer beauftragt. Die im ISEK erarbeiteten Ziele für dieses Areal sollten mit den angefragten Nutzungsvorstellungen eines Investors überprüft und soweit aufbereitet werden, dass auf dieser Grundlage ein Bebauungsplan zur Sicherung und Festschreibung des zukünftigen Baurechts erstellt werden kann.

Der Stadtrat hat sich in nichtöffentlichen Sitzungen bereits mehrfach mit diesem innerstädtischen Gebiet befasst. Zuletzt erfolgte dies in der Sitzung am 23.07.2015.

Frau Prof. Anne Beer stellt den Planungsstand für das Areal in der heutigen Sitzung mit der Variante 1 vor.

In einer Variante 2 werden Änderungswünsche des Investors dargestellt.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die Lenkungsgruppe nimmt die vorgestellte Entwurfsplanung zur Kenntnis und billigt diese. Die Variante 1/ Variante 2 wird als Grundlage für die weitere Planung bzw. als Ergebnis der Feinplanung beschlossen.

Der Bebauungsplan ist hieraus zu entwickeln.

für 11	gegen 0	Beschlussempfehlung:
------------------	-------------------	-----------------------------

Die Lenkungsgruppe nimmt die vorgestellte Entwurfsplanung zur Kenntnis und billigt diese. Die Variante 1 wird als Grundlage für die weitere Planung bzw. als Ergebnis der Feinplanung beschlossen.

Der Bebauungsplan ist hieraus zu entwickeln.

Seitens der Lenkungsgruppe wurden folgende weitere Beschlussempfehlungen abgegeben:

für 11	gegen 0	Beschlussempfehlung:
------------------	-------------------	-----------------------------

Die Bebauung entlang der Eichendorffstraße soll an den Eckpunkten zwingend 4-geschossig, dazwischen mindestens 3-geschossig sein.

für 11	gegen 0	Beschlussempfehlung:
------------------	-------------------	-----------------------------

Der Platz vor dem k1 soll verkehrsberuhigt werden.

Stadtrat Czepan verließ um 19:15 Uhr die Sitzung.

für 9	gegen 1	Beschlussempfehlung:
-----------------	-------------------	-----------------------------

Die im östlichen Bereich der Eichendorffstraße vorgesehene Parkplatzfläche für Veranstaltungen soll überwiegend bebaut werden.

Stadtrat Stoib verließ um 19:30 Uhr die Sitzung.

für 9	gegen 0	Beschlussempfehlung:
-----------------	-------------------	-----------------------------

Der Bereich der zentral gelegenen großen Handelsflächen an der Banaterstraße ist 3-geschossig festzusetzen.

2. Antrag der ARGE-Werbegemeinschaft – Finanzierung der „Kulturnacht“ aus dem Projektfond

Die ARGE-Werbegemeinschaft beantragt die Bezuschussung der Kulturnacht 2015 aus Mitteln des Projektfonds „Aktive Zentren“. Auf die dieser Niederschrift beigefügten Antragsunterlagen wird verwiesen.

Die Gesamtkosten des Projekts werden von der ARGE-Werbegemeinschaft mit ca. 15.000,-- € beziffert. Nach den Richtlinien des Projektfonds übernimmt der private Träger und die öffentliche Hand jeweils 50% der Kosten = 7.500,-- €. Diese Zuwendung von 7.500,-- € wird von der Stadt ausbezahlt, die wiederum vom

Freistaat Bayern eine Förderung von 60% des staatlichen Anteils = 4.500,-- € erhält.

Vor Genehmigung der Zuschussmittel durch den ersten Bürgermeister bedarf es der Zustimmung der Lenkungsgruppe.

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die Lenkungsgruppe befürwortet das heute vorgestellte Projekt „Kulturnacht 2015“ der ARGE-Werbegemeinschaft Traunreut e.V. Der oben vorgestellten Finanzierung aus dem Projektfond „Aktive Zentren“ wird zugestimmt.

für	gegen	Beschlussempfehlung:
9	0	

Die Lenkungsgruppe befürwortet das heute vorgestellte Projekt „Kulturnacht 2015“ der ARGE-Werbegemeinschaft Traunreut e.V. Der oben vorgestellten Finanzierung aus dem Projektfond „Aktive Zentren“ wird zugestimmt.

STADT TRAUNREUT

Vorsitzender

Klaus Ritter
Erster Bürgermeister



Schriftführer

Gerold Tutsch

V. Anlagen zu den Tagesordnungspunkten

Anlage zu Tagesordnungspunkt 1 (Seite 164)

Variante 1 | Erdgeschoss

BEER
ARCHITEKTUR
STÄDTBAU



Stadt Traunreut | TRAUNRING | Variante 1 | 1:1000

19.10.2015

Variante 1 | Erdgeschoss | Parzellen

BEER
ARCHITEKTUR
STÄDTBAU

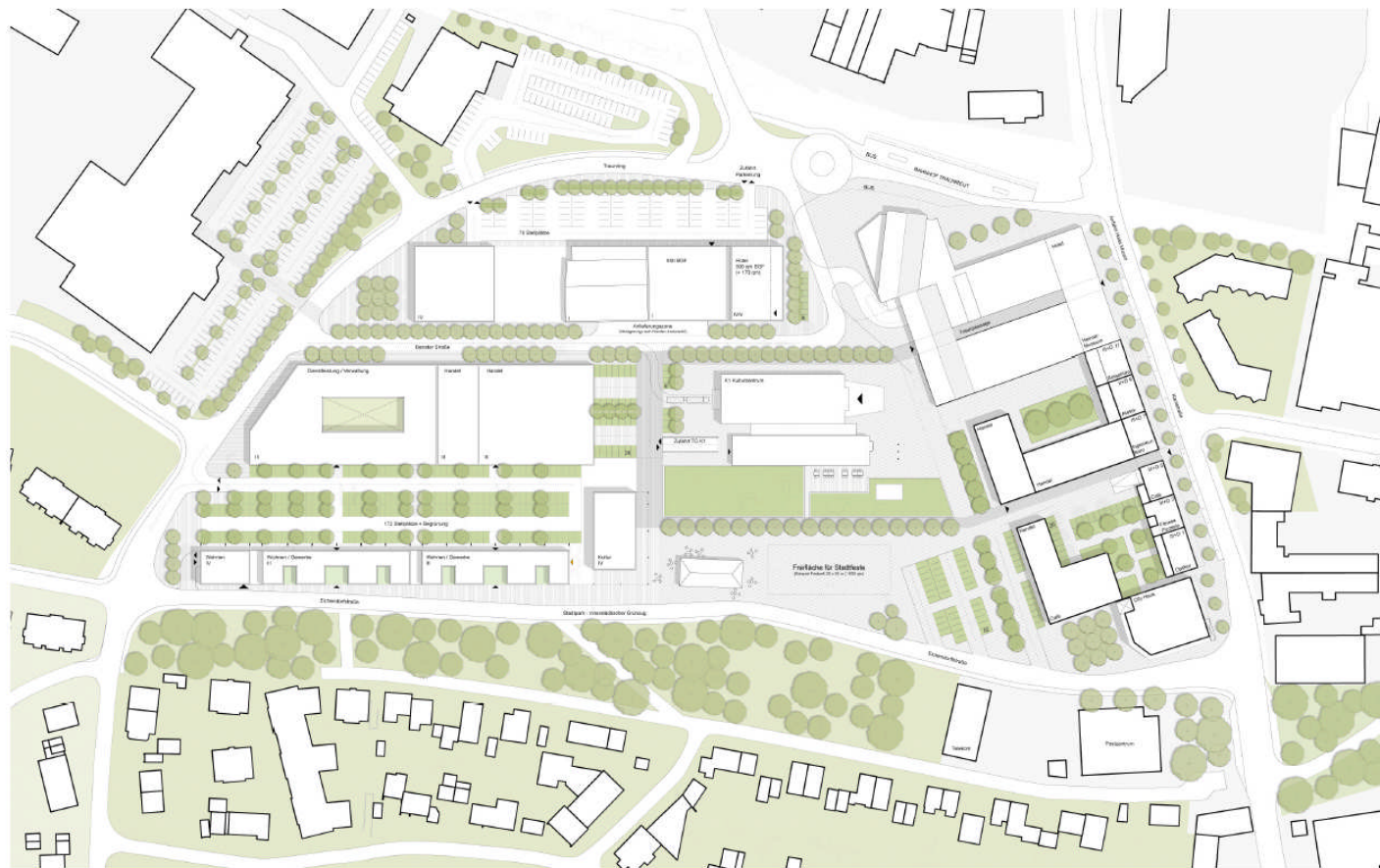


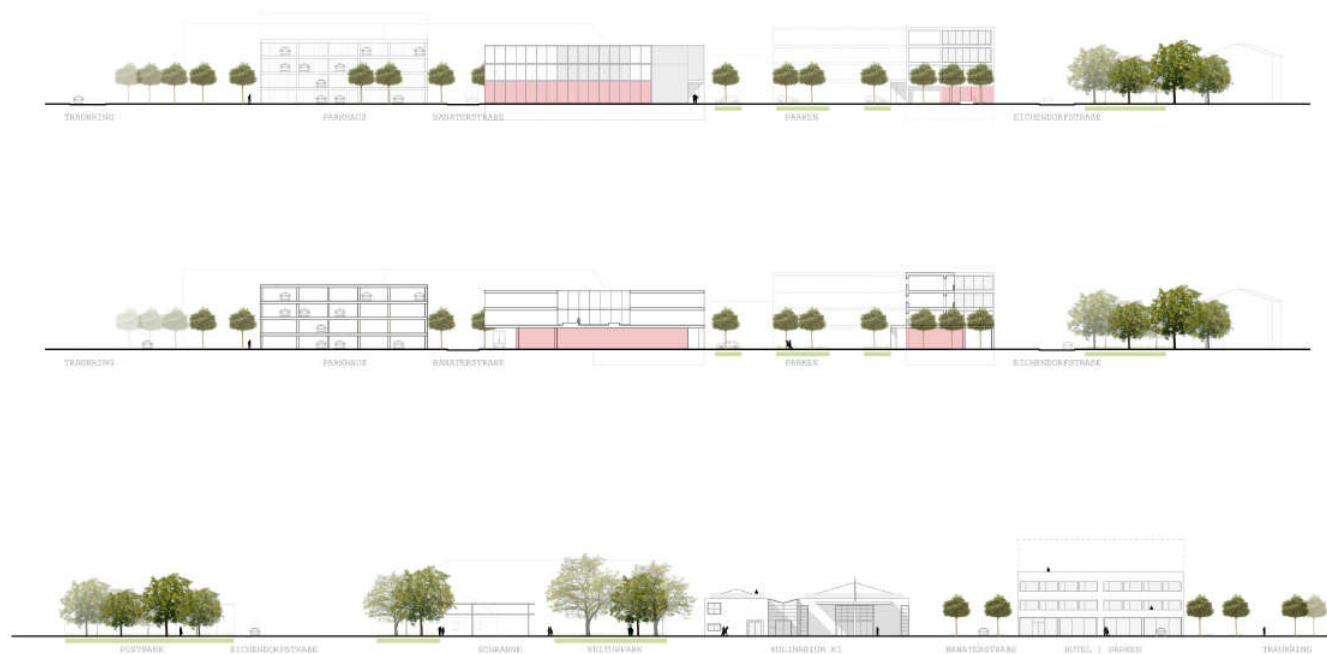
Stadt Traunreut | TRAUNRING | Variante 1 | 1:1000

19.10.2015

Variante 1 | Lageplan

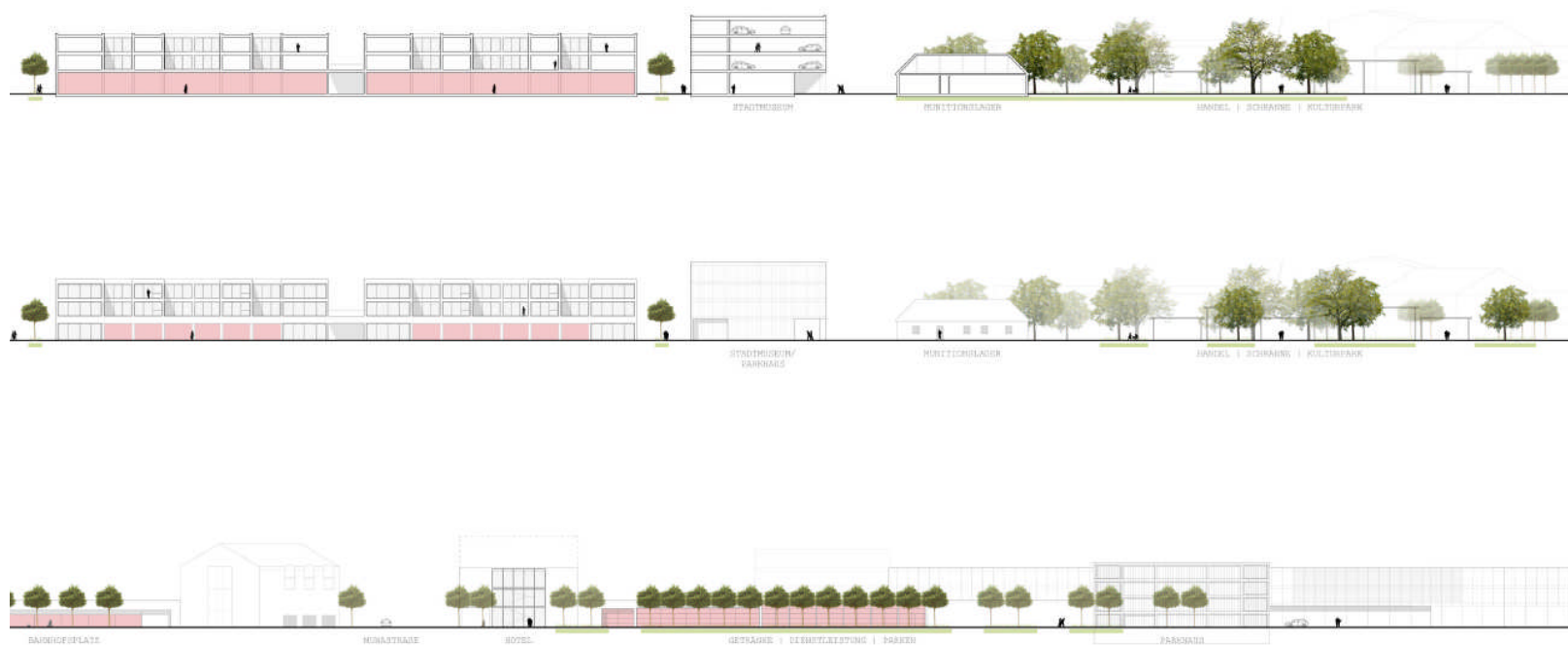
BEER
ARCHITEKTUR
STÄDTBAU

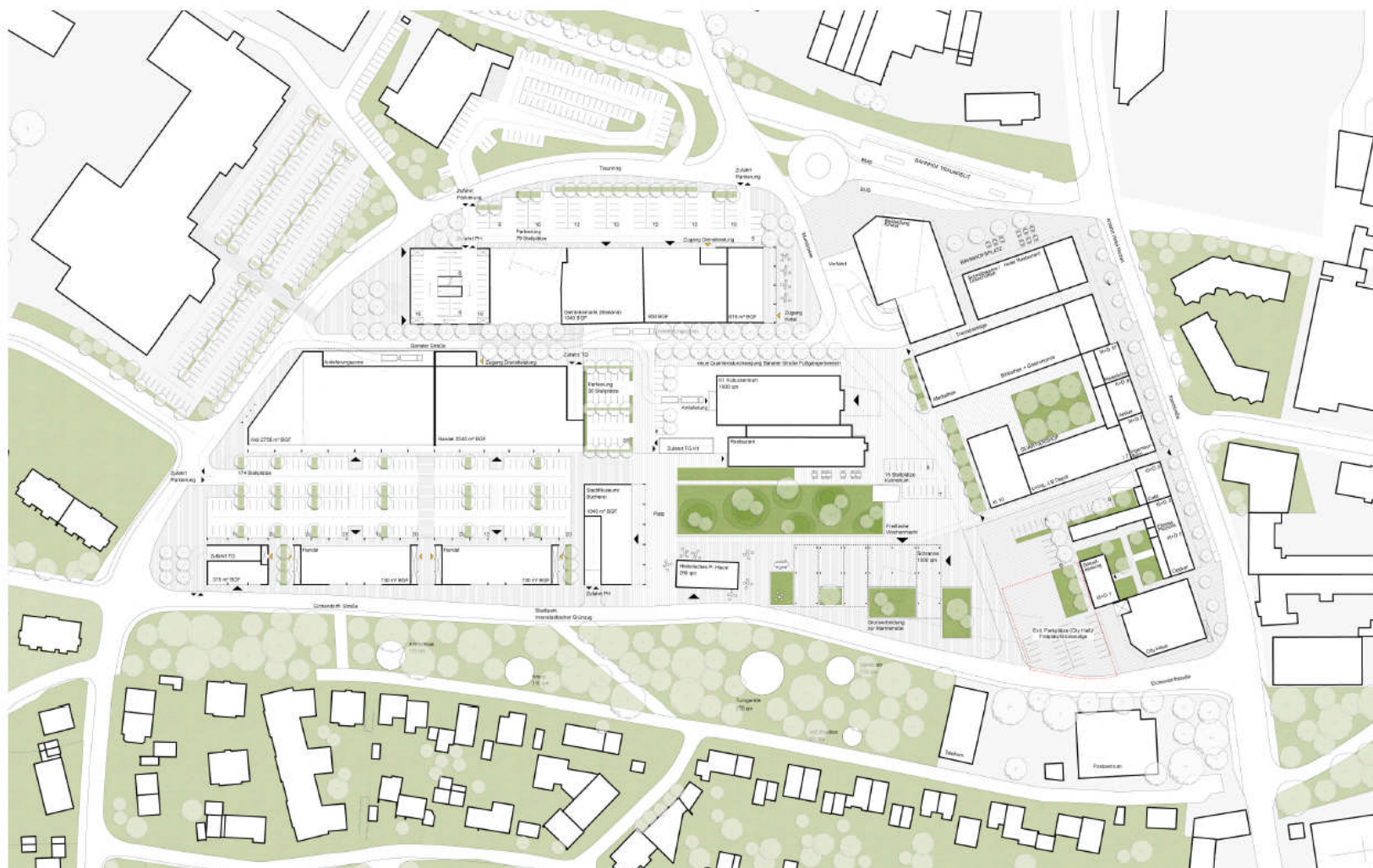




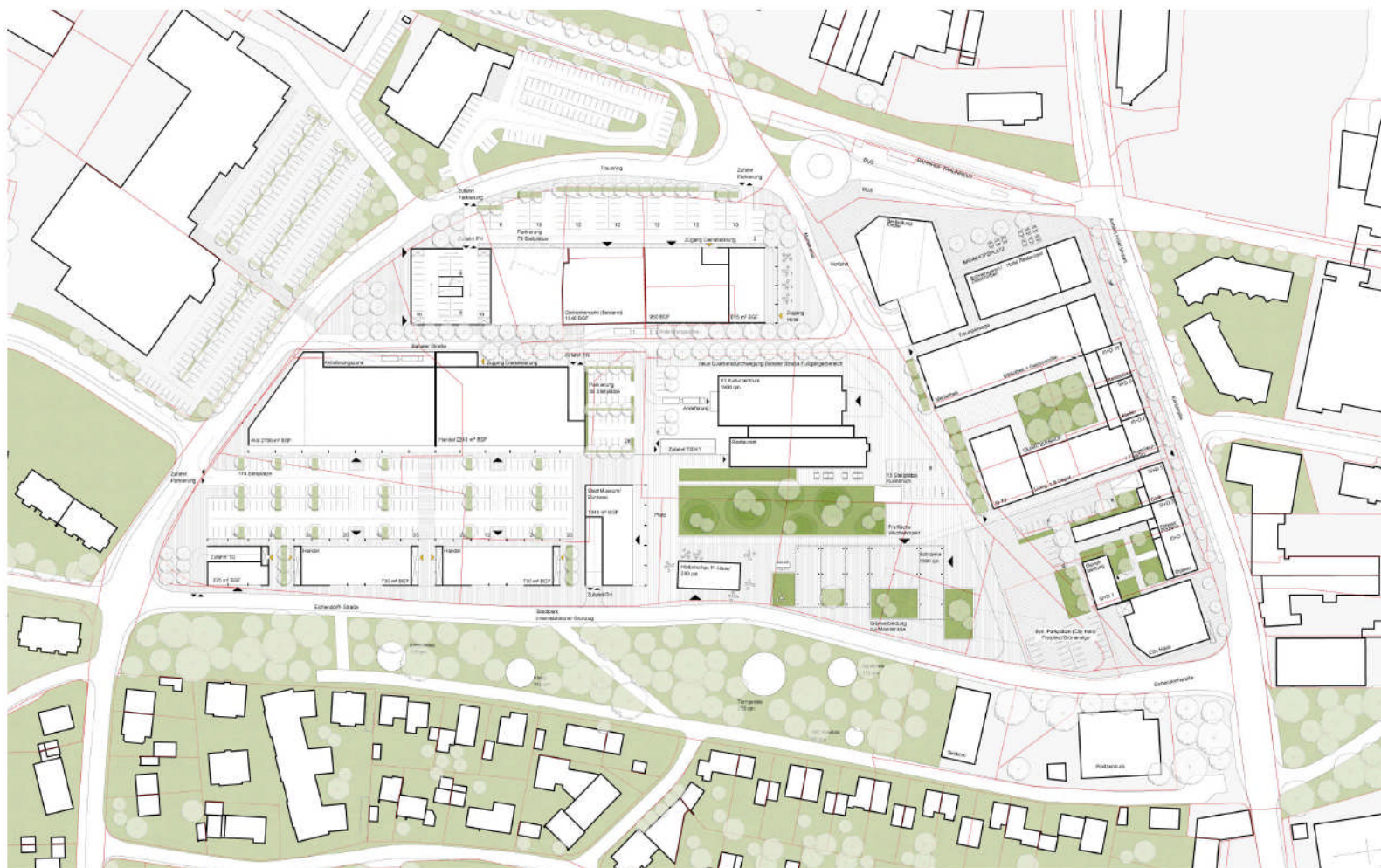
Ansichten und Schnitte

BEER
ARCHITEKTUR
STÄDTBAU





Variante 2 | Erdgeschoss | Parzellen



Variante 2 | Lageplan



V. Anlagen zu den Tagesordnungspunkten**Anlage zu Tagesordnungspunkt 2 (Seite 165)****ARGE-Werbegemeinschaft
Traunreut e.V.**

Förderantrag Kulturnacht 2015

**für den
Projektfond "Aktive Zentren"**

Projekttitel

ARGE Kulturnacht 2015

Projektträger, - antragssteller

ARGE Werbegemeinschaft Traunreut e.V.

Kontoverbindung

Kreissparkasse Traunstein-Trostberg
IBAN: DE43 7105 2050 0040 3089 34
BIC: BYLADEM1TST

Projektdauer

18 bis 22 Uhr (After Party bis 0 Uhr)

kurze Projektbeschreibung

Die ARGE-Kulturnacht "Kunst und Kultur in und aus Traunreut" begleitet die lange Einkaufsnacht mit Geschäftsöffnungszeiten bis 22 Uhr. Es finden an verschiedenen Orten, wie Geschäften, Einrichtungen und Museen im Großraum Traunreuts, kulturelle Veranstaltungen statt. Damit kann der Besucher aus nah und fern sich einen "Kulturpfad" in dieser Nacht nach Belieben zusammen stellen.

Projektziele und Nutzen der Maßnahmen für die Innenstadt

Kunst und Kultur mit Künstlern aus Traunreut und Umgebung stehen an diesem Abend im Mittelpunkt und demonstrieren die enorme Vielfalt in der größten Stadt im Landkreis. Mit dabei sind die "Aushängeschilder": DASMIMUM und das Kulturzentrum k1 - die beiden Juwelen Traunreuts. Erstmals öffnet DASMIMUM zu späterer Stunde seine Pforten. Schon alleine durch diese beiden Programmpunkte - DASMIMUM und das k1 - werden Besucher aus dem gesamten Landkreis und darüber hinaus angelockt. Begleitend präsentiert sich die Geschäftswelt Traunreuts mit Sonderaktionen und vielen Angeboten. Erstmals verbindet sich auf diese Weise ein nächtliches Einkaufserlebnis hautnah mit Kultur.

ARGE-Werbegemeinschaft Traunreut e.V.
Postfach 1110 • 83291 Traunreut
Büro T. & F. (08669) 90 12 08
info@traunreut.com
www.traunreut.com

Erster Vorsitzender:
Wilhelm Schneider, Dipl.-Ing. (FH)
Management: Claudia Siemers
sms.chiemgau@gmail.com

Amtsgericht Traunstein
Vereinsregister Nr. 825
USt-IdNr. DE184201100

Bankverbindungen:
Raiffeisenbank Trostberg-Traunreut eG
IBAN: DE09 7016 9195 0000 0333 32
BIC: GENODEF1TRU

VR-Bank Oberbayern Südost eG
IBAN: DE04 7109 0000 0005 8999 90
BIC: GENODEF1BGL

Kreissparkasse Traunstein-Trostberg
IBAN: DE43 7105 2050 0040 3089 34
BIC: BYLADEM1TST



ARGE-Werbegemeinschaft Traunreut e.V.

Einzelne Schritte und Maßnahmen

Das ARGE-Management erarbeitet zusammen mit ARGE-Mitgliedern, die an dieser Kulturnacht teilnehmen, - siehe Programmskizze - eine Veranstaltung, die größtenteils in den jeweiligen Verkaufsräumen stattfindet. Da die Kulturnacht im November ist, konzentrieren sich fast alle geplanten Veranstaltungen in geschlossenen Räumen.

Gesamtkosten des Projekts

ca 15 000.-

Finanzierung der privaten Mittel

ARGE Werbegemeinschaft Traunreut e.V. (stellt u.a. eigene Räume zur Verfügung)

Kostenaufstellung bzw Schätzung der Einzelpositionen

Personal

ARGE-Management (Planung, Organisation, Umsetzung, Pressearbeit) : ----- ca 6000.-
ARGE Sekretariat ----- ca 1000.-
weitere Helfer: -----ca 1000.-

Marketing/PR

Entwurf Plakat und Flyer/Handzettel (Format A 4) -----ca 500.-
(Reiter-Gestaltung)
Druckkosten Flyer 2500 St. (Flyeralarm) -----ca 120.-
Druckkosten Plakat 250 St. A2 (Flyeralarm) -----ca. 150.-
Verteilung/Plakatierung (ca 150 Flächen in und um Traunreut)-----ca 1300.-
Fa. Robert Trattler, Palling
Hörfunkspots (15-20 Schaltungen) ----- ca 500.-
Anzeigen incl. Gestaltung -----ca. 2000.-

Künstler

Honorare ----- ca 1000.-
Verpflegung ----- ca 500.-

Raummieten

----- ca 1000.-

Anlage: Programm Kulturnacht - mit Zeiten und Veranstaltungsorten



Traunreut, den 15. Oktober 2015

Wilhelm Schneider, Erster Vorsitzender ARGE Werbegemeinschaft Traunreut e.V.



3 Vergleichsangebote

Entwurf Plakat und Flyer/Handzettel (Format A 4) -----ca

- aktuell liegen noch keine Vergleichangebote vor

Druckkosten Flyer und Plakat

Druckerei Hofmann, Traunreut ----- ca 700.-

Verteilung/Plakatierung

Fa Amont Werbung GmbH, Altenmarkt, Angebot folgt -----ca

Anzeigen/Hörfunkspots

---- keine Alternative zu Bayernwelle Südost -----

Die Restkosten, nach Zuschuss aus dem Projektfond in Höhe von 50%, trägt die ARGE Werbegemeinschaft Traunreut e.V., nach Möglichkeit teilweise durch Sponsoring. Der Eigenanteil aus privaten Mitteln ist somit gewährleistet.



Kulturnacht 2015

20. November

Programmübersicht:

Feste Veranstaltungsorte und Programmpunkte

DASMAXIMUM

Öffnung der Flavin Halle

18-21 Uhr Fridtjof-Nansen-Str. 16

Erstmals seit seinem Bestehen öffnet DASMAXIMUM anlässlich der ARGE Kulturnacht seine Pforten zu späterer Stunde: zu sehen sind drei Hallen mit Werken von Dan Flavin, einem der ersten und weltweit wohl bedeutendsten Lichtkünstler. Im Gegensatz zu den Werken der anderen sieben Künstler im MAXIMUM, die nur bei Tageslicht zu besichtigen sind, ermöglichen Flavins Materialien auch einen abendlichen Besuch. Mit industriell gefertigten Produkten und einfachen Formen gelang es ihm, das fluoreszierende Licht der Reklamewelt in Kunst zu verwandeln.

k1

Konzert "I am from Austria"

20 Uhr, k1, Munastr. 1 (19€)

Die größten Hits aus 50 Jahren Austropop werden hier wieder erweckt. Songs von Wolfgang Ambros, Georg Danzer, STS, Erste Allgemeine Verunsicherung, Peter Cornelius und Ludwig Hirsch sind Teil einer Musik mit viel Herz, die dieses Konzert zu einem besonderen Erlebnis macht.

Tanzstudio "HeartBeat", Gaby Kernbüchl

"After Party" (bis Mitternacht)

20 Uhr, Tanzstudio HeartBeat, Waginger Str. 5 (3€)

HeartBeat-Salsa-Night mit DJ Salsa-Hans (Tanzwerk) und DJ Ichl
Tanzparty mit Salsa-Musik, Bachata, Merengue, Kizomba etc

ARGE-Werbegemeinschaft Traunreut e.V.
Postfach 1110 • 83291 Traunreut
Büro T. & F. (08669) 90 12 08
info@traunreut.com
www.traunreut.com

Erster Vorsitzender:
Wilhelm Schneider, Dipl.-Ing. (FH)
Management: Claudia Siemers
sms.chiemgau@gmail.com

Amtsgericht Traunstein
Vereinsregister Nr. 825
USt-IdNr. DE184201100

Bankverbindungen:
Raiffeisenbank Trostberg-Traunreut eG
IBAN: DE09 7016 9195 0000 0333 32
BIC: GENODEF1TRU

VR-Bank Oberbayern Südost eG
IBAN: DE04 7109 0000 0005 8999 90
BIC: GENODEF1BGL

Kreissparkasse Traunstein-Trostberg
IBAN: DE43 7105 2050 0040 3089 34
BIC: BYLADEMIT3T



Hagebaumarkt

Gemäldeausstellung

Zeit: ?? Traunring 4

mit Werken des Traunsteiner Malers Walter Niederberger (Infos folgen)

Mediamarkt

"Musikalischer Abend" - Livemusik auf Bühne

Zeit: ?? Waginger Str. 4

-- --nähere Infos folgen----



kath. Kirche

"Candlelight Evening" - Orgelmusik bei Kerzenschein

22 Uhr? kath. Kirche, Rathausplatz — Dauer: ca 30 Min

Programm:

Johann Pachelbel	Kanon in D-Dur
Georg Friedrich Händel	Largo, aus: Xerxes
Johann Sebastian Bach	Air, aus: Suite in D-Dur, aus: BWV 1068
	Jesus bleibet meine Freude, aus: BWV 147/7
	Largo ma non tanto, aus: BWV 1043
Marc-Antoine Charpentier	Prelude, aus: Te Deum
Freie Orgelimprovisation	über den Hymnus zur Nacht "Te lucis ante terminum"



Cityhaus

Auftritt des Sängerkhors

Zeit: ?? Eichendorffstr. 1

Der Sängerkhor Traunreut e.V. ist eng mit der Geschichte Traunreuts verbunden: Als erster kultureller Baustein der damals neu gegründeten Gemeinde Traunreut hat sich der Sängerkhor in seiner über 60jährigen Geschichte zu einem wertvollen Kulturgut der größten Stadt im Landkreis entwickelt. Das Repertoire des gewaltigen Chors unter der Leitung von Richard Kalahur mit seinen über 40 aktiven Sängern reicht vom Volkslied bis hin zu Ausschnitten aus Opern, Operetten und Messen.



Traunpassage

Lotte Deutschmann

Zeit: ?? Werner-von-Siemes-Str. 2

Malerin, macht Kurse "Malen live" mit groß und klein

----- Infos folgen -----

----- Papierkünstlerin Hausschmid??

Veranstaltungsorte - noch ohne Programmpunkte

Möbelhaus Jobst ----- event. Tanzschule Heartbeat

Rathausplatz

Hypo?

BayWa?

Programmpunkte - noch ohne Veranstaltungsort

Sing- und Musikschule Traunwalchen

19 Uhr

Tanzschule "HeartBeat", Gaby Kernbüchl

*Riddim Cubes (Europa Meister 2014 & 2015, Urban Styles)

*Besitos (Salsa-Rueda-Gruppe der Tanzschule HeartBeat) ----- event. Möbelhaus Jobst,
Rathausplatz?



Mögliche Programmpunkte - noch unsicher, nicht geklärt

Wolfgang Lamsfuß- Pianomusik

Feuershow

Stefan Erdmann: Film "Heimat" ----- Ort???

Papierkünstlerin Susanne Hausschmid ----- Traunpassage?



Stand: 15.10.2015

