

## SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Sitzung	Öffentliche Sitzung im Sitzungssaal des Rathauses
Beschlussorgan	<b>Bauausschuss</b>
Sitzungstag	16.07.2014
Beginn	16:00 Uhr
Ende	18:17 Uhr

### **I. Ladung der Mitglieder des Beschlussorgans**

Der zweite Bürgermeister eröffnete die Sitzung und stellte fest, dass zu der heutigen Sitzung des Bauausschusses alle 10 Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Einwände dagegen wurden nicht vorgetragen. Es waren zur Sitzung erschienen:

#### **Zweiter Bürgermeister Hans-Peter Dangschat und die Stadtratsmitglieder:**

Danzer Thomas (Vertr. f. Obermeier Paul)  
Hartig Markus  
Hübner Rosemarie  
Jobst Johann  
Kusstatscher Herbert  
Seitlinger Bernhard  
Stoib Christian (Vertr. f. Dzial Günter)  
Unterstein Konrad  
Winkler Josef

#### **Nicht erschienen war(en):**

Erster Bgm. Klaus Ritter  
Dzial Günter  
Obermeier Paul

#### **Grund (un)entschuldigt:**

Fortbildung  
anderw. Verhinderung  
anderw. Verhinderung

### **II. Beschlussfähigkeit des Beschlussorgans**

Der zweite Bürgermeister stellte die Beschlussfähigkeit des Bauausschusses fest und erkundigte sich nach Einwänden gegen die Tagesordnung; es wurden keine Einwände vorgetragen.

### III. Tagesordnung

#### 1. Vorberatende Angelegenheiten

- 1.1 Neubau städtischer Bauhof Traunreut;  
Auftragsvergabe für:
  - 1.1.1 LV 30, Dacheindeckung
  - 1.1.2 LV 31, Fassadenelemente aus Fiberglas

#### 2. Beschließende Angelegenheiten

- 2.1. Neubau städtischer Bauhof Traunreut;  
Auftragsvergabe für:
  - 2.1.1 LV 20, Wärmedämmverbundsystem, Putz- und Stuckarbeiten
  - 2.1.2 LV 21, Türzargen, Türblätter, T-30 Türelemente
  - 2.1.3 LV 23, Beschichtungsarbeiten
  - 2.1.4 LV 24, Estricharbeiten
  - 2.1.5 LV 25, Trockenbauarbeiten
  - 2.1.6 LV 26, Schlosser- und Stahlbauarbeiten
  - 2.1.7 LV 28, Abdichtungs-, Fliesen-, Platten- und Natursteinarbeiten
  - 2.1.8 LV 32, Außenfenster, Türen aus Kunststoff

#### 3. Vorberatende Angelegenheiten

- 3.1 Vorstellung des Bebauungsplanentwurfs „Gebiet zwischen Traunring Süd-Ost, Keplerweg und Kopernikusstraße“
- 3.2 Antrag auf Änderung/Erweiterung des Bebauungsplans „Hofer Straße“ im Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 1163/12, Gemarkung Traunreut (zw. Hofer Str. 11 und Wertstoffhof)  
Antragsteller: Brüderl Vision GmbH, Traunreut
- 3.3 Erweiterung des Rathauses Traunreut;  
Auftragsvergabe für das Gewerk VE 501; Außen- und Verkehrsanlagen

#### 4. Beschließende Angelegenheiten

- 4.1 Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage der Lichtzeitanlagen (KN 01 und KN 02) Traunring/Werner-von-Siemens-Straße und Fridtjof-Nansen-Straße/Werner-von-Siemens-Straße in Traunreut
- 4.2 Antrag auf Baugenehmigung zur Neuaufteilung von Verkaufsflächen im Erdgeschoss und Nutzungsänderung der Gaststätte im Obergeschoss des Einkaufszentrums „Traunpassage“ auf dem Grundstück Fl.Nr. 1162/5, Gemarkung Traunreut;  
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Abs. 1 BauGB;  
Antragstellerin: MEAG Munich ERGO Kapitalanlagegesellschaft mbH